



Postbus 349
8440 AH Heerenveen

T 0513 - 653 318
F 0513 - 683 656

E inventarisatie@findbedrijven.nl
I www.findbedrijven.nl

Rabobank NL28RABO0166829285
KvK Leeuwarden 54463432

Asbestinventarisatie

Milieukundig Adviesbureau

RAPPORTAGE ASBESTINVENTARISATIE



Meerweg 136 te Haren

OPDRACHTNEMER: FIND ASBESTINVENTARISATIE (ONDERDEEL VAN FIND BEDRIJVEN)

AFDELING	Milieukundig Advies- & Inventarisatiebureau
CONTACTPERSOON	dhr. G. De Vries
TELEFOONNUMMER	0513 - 653 318 (optie 2 ; inventarisaties)
E-MAILACCOUNT INVENTARISATIES	inventarisatie@findbedrijven.nl
WEBSITE	www.findbedrijven.nl
LINKEDIN	FindBedrijven





TITELBLAD

LOCATIEOMSCHRIJVING

Betreft een asbestinventarisatie van het woongedeelte van een gebouw. Voornemen is om dit gedeelte geschikt te maken voor tijdelijke bewoning. Het woongedeelte is zo volledig mogelijk onderzocht op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

DE GESCHIKTHEID VAN DE RAPPORTAGE

<input type="checkbox"/>	Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
<input checked="" type="checkbox"/>	Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
<input type="checkbox"/>	Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
<input type="checkbox"/>	Voor volledige renovatie of totaalsloop

REIKWIJDTE ONDERZOEK

<input type="checkbox"/>	Gehele bouwwerk of object
<input checked="" type="checkbox"/>	Gedeelte van bouwwerk of object
<input type="checkbox"/>	Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
<input type="checkbox"/>	Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

TIJDENS DEZE ASBESTINVENTARISATIE IS AANGEGEVEN DOOR DE ASBESTDESKUNDIGE (D.I.A.) VAN FIND ASBESTINVENTARISATIE DAT ONDERSTAANDE VAN TOEPASSING IS:

<input checked="" type="checkbox"/>	Geen secundaire asbestbesmetting is aangetoond. Geen verplichtstelling tot uitvoering NEN 2991 onderzoek, mogelijke blootstellingrisico
<input type="checkbox"/>	Secundaire asbestbesmetting is aangetoond. Verplichtstelling tot uitvoering NEN 2991 onderzoek, mogelijke blootstellingrisico

OPDRACHTGEVER

Arcadis Nederland B.V.

ADRES

Stationsplein 10

POSTCODE EN PLAATS

9401LB Assen

TELEFOONNUMMER

06-27060785

DATUM UITVOERING:	21 december 2021
TECHNISCH VERANTWOORDELIJKE	DIA dhr. G. de Vries (Dia-code 04E-081220-140642)
DATUM RAPPORTAGE:	22 december 2021
INTERNE AUTORISATIE:	22 december 2021
RAPPORT GELDIG TOT:	22 december 2024
RAPPORTNUMMER:	21-B-3640
VERSIENUMMER:	Definitief, 1.0
UITVOERDER:	FIND ASBESTINVENTARISATIE
SCA-CODE:	07-D070009.01
INVENTARISEERDER:	dhr. B. Riemersma
ASCERT-CODE (DIA):	51E-261021-411879



SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

In opdracht van **Arcadis Nederland B.V.** is door Find Asbestinventarisatie een inventarisatie van een gedeelte van het bouwwerk of object uitgevoerd op de locatie **Meerweg 136 te Haren**. Betreft een asbestinventarisatie van het woongedeelte van een gebouw. Voornemen is om dit gedeelte geschikt te maken voor tijdelijke bewoning. Het woongedeelte is zo volledig mogelijk onderzocht op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

Het rapport is geschikt: 'Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal'.

De reikwijdte van de inventarisatie betreft: 'Gedeelte van bouwwerk of object'.

De tijdens de inventarisatie aangetroffen situatie komt overeen met de situatie zoals opgenomen in het werkplan.

De beschikbare veiligheidsmiddelen voldoen aan de gestelde eisen.

In onderstaande tabel worden de resultaten van de inventarisatie samengevat:

	1	2	3
Ruimte	Toilet	Hal/overloop/toilet	Woonkamer/hal/toilet
Bron	Tegelboard	Buismateriaal	Plaatmateriaal
Soort asbest	CHR 2 - 5 % CRO 2 - 5 %	CHR 10 - 15 %	CHR 2 - 5 %
Projectnummer lab.	P2021-2534	P2021-2534	P2021-2534
Risicoklasse	2A	2	2
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Hechtgebonden	Hechtgebonden
Saneringsmethodiek	Containment	Containment	Containment
Hoeveelheid	Ca. 4,2 m ²	1 stuks	Ca. 85,2 m ²
Bevestiging	Gespijkerd	Geklemd	Gespijkerd
Beschadiging	Niet beschadigd	Niet beschadigd	Licht beschadigd
Verwerking	Niet verweerd	Niet verweerd	Niet verweerd
Urgentiebepaling	Bij renovatie/sloop	Bij renovatie/sloop	Saneren op korte termijn is gewenst
Foto	1, 2	3, 4, 5	6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
Bereikbaarheid / opmerkingen	Goed bereikbaar	Matig bereikbaar	Goed bereikbaar



	4		
Ruimte	Hal		
Bron	Ledenradiator met pakkingen		
Soort asbest	Niet aantoonbaar, < 0,1 %		
Projectnummer lab.	P2021-2534		
Risicoklasse	-		
Hechtgebondenheid	Niet van toepassing		
Saneringsmethodiek	Niet van toepassing		
Hoeveelheid	1 stuks ledenradiator		
Bevestiging	Geklemd		
Beschadiging	Niet van toepassing		
Verwerking	Niet van toepassing		
Urgentiebepaling	Niet van toepassing		
Foto	14, 15		
Bereikbaarheid / opmerkingen	Goed bereikbaar		

Wanneer er een secundaire asbestbesmetting visueel en/of met kleeft monsters is aangetoond, is de opdrachtgever / eigenaar de eindverantwoordelijke en verplicht om een NEN 2991 onderzoek te laten uitvoeren. Op basis van luchtmetingen en het nemen van kleeft monsters rondom "hotspots" kan het actuele gevaar in kaart worden gebracht. Dit alles in verband met arbo-technische omstandigheden.



INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	6
1.1	Omschrijving van de opdracht	6
1.2	Aanleiding van het onderzoek.....	6
1.3	Resultaten vooronderzoek	6
2	METHODEN	7
2.1	Opzet van het (historisch) onderzoek	7
2.2	Inspectie en monsterneming.....	7
2.3	Materiaalidentificatie / asbestonderzoek.....	8
2.4	Risicoclassificatie	8
2.5	Risico-onderzoek asbest in gebruik zijnde gebouwen conform NEN 2991	8
3	RESULTATEN	10
3.1	Overzicht resultaten	10
3.2	Plaatsen welke buiten het toepassingsgebied vallen	16
4	Conclusies	17
4.1	Algemene conclusie	17
4.2	Advisering	17
4.3	Asbestverwijdering door gecertificeerde bedrijven	17
4.4	Projectmanagement.....	17
5	Slotopmerking	18
Bijlage 1	Tekeningen en Schetsen	19
Bijlage 2	Deskresearch en verslag gebouwenbeheerder	22
Bijlage 3	Analysecertificaat	24
Bijlage 4	Indeling risicoklassen bij verwijdering conform SMA-rt methodiek.....	26



1 INLEIDING

1.1 Omschrijving van de opdracht

Dit asbestinventarisatie rapport is een publiekrechtelijke verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit en de Gemeentelijke verordening.

Dit onderzoeksrapport heeft een geldigheidsduur van 3 jaar vanaf de vrijgavedatum.

Na het verstrijken van deze geldigheidsduur zal er een actualisatie moeten worden uitgevoerd.

In opdracht van **Arcadis Nederland B.V.** is door Find Asbestinventarisatie een inventarisatie uitgevoerd op de locatie **Meerweg 136 te Haren**. De asbestinventarisatie is uitgevoerd door D.I.A. dhr. B. Riemersma en is op 22 december 2021 intern geautoriseerd.

Betreft een asbestinventarisatie van het woongedeelte van een gebouw. Voornemen is om dit gedeelte geschikt te maken voor tijdelijke bewoning. Het woongedeelte is zo volledig mogelijk onderzocht op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

1.2 Aanleiding van het onderzoek

Het asbestinventarisatie rapport vormt de basis voor asbestsanering (*waarbij sanering kan bestaan uit het markeren en/of isoleren van asbesthoudende materialen in combinatie met het opstellen van een beheersplan, maar ook uit het geheel of gedeeltelijk verwijderen van asbesthoudend materiaal*) en moet worden ingediend bij de aanvraag van een sloop- en/of renovatiemelding bij de gemeente(s).

Deze rapportage kan dienen voor:

- *Het aanvragen van een meldplicht / vergunning bij de gemeente.*
- *Het opstellen van een kostenraming voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende toepassingen.*
- *Het informeren van (onder)aannemers en gebruikers van de gebouwen, om op een veilige manier om te gaan met de aangetroffen asbesthoudende toepassingen.*

Het rapport moet worden opgesteld door een onafhankelijk en deskundig onderzoeksbedrijf. De onafhankelijkheid en deskundigheid worden gegarandeerd door het procescertificaat asbestinventarisatie.

Vindplaatsen zijn zo nauwkeurig mogelijk aangeduid in het rapport met behulp van foto's, toelichting en saneringsmethodiek. Find Asbestinventarisatie is niet verantwoordelijk voor eventuele afwijkingen tussen de bevindingen die opgenomen staan in dit rapport en/of de situatie ter plaatse zoals die zich na de rapportagedatum voordoet.

1.3 Resultaten vooronderzoek

Betreft een asbestinventarisatie van het woongedeelte van een gebouw. Voornemen is om dit gedeelte geschikt te maken voor tijdelijke bewoning. Het woongedeelte is zo volledig mogelijk onderzocht op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

Er zijn door de opdrachtgever geen plattegronden beschikbaar gesteld.

Voor een overzicht van alle uitgevoerde inspanningen met betrekking tot deskresearch / interviews wordt verwezen naar bijlage 2 van deze rapportage.



2 METHODEN

2.1 Opzet van het (historisch) onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt deskresearch plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken en dergelijke.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- ✓ Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) bestudeerd;
- ✓ Historisch onderzoek uitgevoerd;
- ✓ Medewerkers geïnterviewd;
- ✓ Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- ✓ Monsters genomen die in het laboratorium van Find Inspecties & Analyses op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- ✓ De locaties vastgelegd waar asbest zijn aangetroffen.

2.2 Inspectie en monsterneming

Het object of bouwwerk wordt onderworpen aan een grondige visuele inspectie door een D.I.A.-gediplomeerd inspecteur. Alle toegankelijke ruimtes en de buitenzijde van een bouwwerk of object worden gescreend op de aanwezigheid van mogelijk asbesthoudende producten.

De asbestverdachte toepassingen die hierbij worden ontdekt worden gefotografeerd en bemonsterd.

Tijdens het onderzoek zijn er geen destructieve (wel lichte) handelingen verricht.

Visuele inspectie in ruimtes als **eventuele spouwmuren, funderingen, schoorstenen, niet toegankelijke kruipruimtes** e.d. is dan ook niet mogelijk. Technische installaties zijn uit veiligheidsoverwegingen niet of onvolledig onderzocht (zoals pakking tussen flenzen, etc.). Vaak wordt hier naar het Intechnum Handboek verwezen. Hierin staan de meeste technische installaties met de (interne) voorkomende asbesthoudende bronnen. De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt de breukvlak van het materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels naar mens en milieu. Tijdens de bemonstering zijn de noodzakelijke representativiteit en veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

Welk gereedschap gebruikt wordt voor bemonstering is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.



In de onderstaande tabel zijn de bemonsteringstechnieken en de veiligheidsmaatregelen samengevat:

Materiaalomschrijving	Bemonsteringmethodiek
Vezelcement harde persing	Kniptang, mes
Kitten/ verven/ bitumineuze dakbedekking	Mes / beitel
Colovinyl vloerbedekking en/of bitumenlijm laag	Mes / beitel
Pakkingen/rem- en frictiemateriaal	Kniptang, mes
Novilon vloerbedekking	Kniptang, mes
Plaatmateriaal zachte persing	Pincet / punttang, kniptang, mes
Textiel/behang/pleisterwerk	Pincet / punttang, kniptang, mes
Sputasbest	Pincet / punttang, kniptang, mes
Afdichtingskoord	Pincet
Leidingisolatie	Pincet / punttang
Stof	Stoffer, tape

Ten behoeve van de persoonlijke veiligheid worden persoonlijke beschermingsmiddelen gebruikt en worden geen onbevoegden in de bemonsteringsruimte toegestaan.

2.3 Materiaalidentificatie / asbestonderzoek

De monsters worden dubbel verpakt in polyethyleen zakjes, voorzien van een asbest merkteken en interne projectnummers. De representatieve monsters worden aangeboden aan Find Inspections & Analyses Heerenveen welke geaccrediteerd is voor materiaal identificatie conform NEN 5896 (kwalitatieve analyse van asbest in materialen) onder Accreditaat L 473.

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanningelectronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster.

Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de D.I.A. van Find Asbestinventarisatie is derhalve bindend.

2.4 Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de verwijderingsmethode mede bepaald door de risicoklasse. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in dit onderzoek. Echter dient dit dan wel te worden gevalideerd.

2.5 Risico-onderzoek asbest in gebruik zijnde gebouwen conform NEN 2991

Op basis van de visuele inspectie kan al een uitspraak gedaan worden over de potentiële risico's met betrekking tot de aanwezige asbesthoudende materialen. Indien tijdens de asbestinventarisatie risicovolle situaties worden aangetroffen waarbij wordt ingeschat dat bij een normaal gebruik van het gebouw of de ruimtes het verwaarloosbaar risico wordt overschreden en gebruikers eventueel blootgesteld worden aan verhoogde concentraties asbest, kan het zijn dat het risico van deze producten relatief hoog wordt ingeschat. In dit geval dient er een vereist nader onderzoek te worden uitgevoerd conform NEN 2991. Zo zullen hechtgebonden materialen een lager potentieel risico vormen dan niet hechtgebonden materialen.



Een onderzoek naar de potentiële en actuele risico's wordt uitgevoerd in 3 stappen:

- ✓ Een visuele inspectie van het gebouw op aanwezigheid van asbesthoudende materialen;
- ✓ Het nemen en laten analyseren van stof- en materiaalmonsters;
- ✓ Het uitvoeren van luchtmetingen.



3 RESULTATEN

In dit hoofdstuk worden de resultaten van de inventarisatie in detail besproken.

3.1 Overzicht resultaten

Bronnummer	1
Bron	Tegelboard
Locatie	Toilet
Monsternummer	M1
Asbestsoort(en)	Chrysotiel en Crocidoliet
Percentages (%)	2 - 5 % en 2 - 5 %
Projectnummer laboratorium	P2021-2534
Hoeveelheid	Ca. 4,2 m ²
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Binding	Hechtgebonden
Verwijderingsmethode	Containment
Risicoklasse	2A
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Conclusies en/of aanbevelingen	
De toepassing bevat hechtgebonden asbest en is gespijkerd. Geadviseerd wordt de toepassing te laten saneren bij sloop en of renovatie.	



1 | Tegelboard in het toilet



2 | Monstername tegelboard



Bronnummer	2
Bron	Buismateriaal
Locatie	Hal/overloop/toilet
Monsternummer	M2
Asbestsoort(en)	Chrysotiel
Percentages (%)	10 - 15 %
Projectnummer laboratorium	P2021-2534
Hoeveelheid	1 stuks
Bevestigingsmethode	Geklemd
Binding	Hechtgebonden
Verwijderingsmethode	Containment
Risicoklasse	2
Bereikbaarheid	Matig bereikbaar
Conclusies en/of aanbevelingen	
De toepassing bevat hechtgebonden asbest en is matig bereikbaar. Het verloop van het buismateriaal is zonder destructief handelen niet goed zichtbaar. Geadviseerd wordt de toepassing te laten saneren bij sloop en of renovatie.	



3 | Buismateriaal op de overloop



4 | Monstername buismateriaal



5 | Buismateriaal zichtbaar in toilet



Bronnummer	3
Bron	Plaatmateriaal
Locatie	Woonkamer/hal/toilet
Monsternummer	M3
Asbestsoort(en)	Chrysotiel
Percentages (%)	2 - 5 %
Projectnummer laboratorium	P2021-2534
Hoeveelheid	Ca. 85,2 m ²
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Binding	Hechtgebonden
Verwijderingsmethode	Containment
Risicoklasse	2
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Conclusies en/of aanbevelingen	
De toepassing bevat hechtgebonden asbest en is op meerdere plaatsen licht beschadigd. Geadviseerd wordt de toepassing op korte termijn te laten saneren om verdere beschadiging te voorkomen. Tevens is er een vermoeden dat er meer plaatmateriaal in de woning aanwezig is, maar dit is zonder destructief handelen niet zichtbaar.	



6 | Plaatmateriaal



7 | Plaatmateriaal



8 | Plaatmateriaal



9 | Plaatmateriaal



10 | Plaatmateriaal



11 | Plaatmateriaal



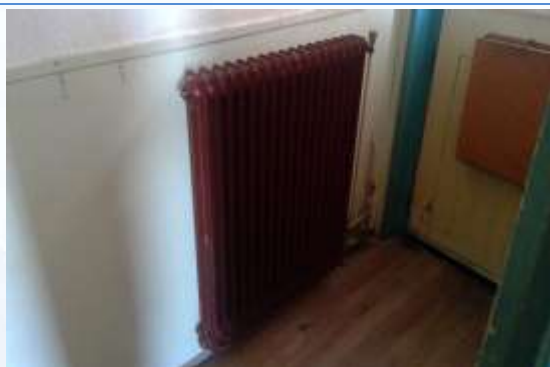
12 | Plaatmateriaal



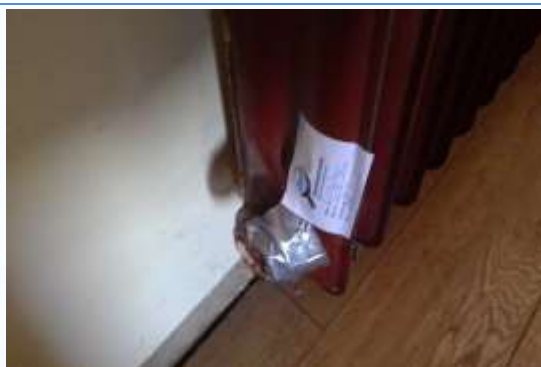
13 | Monstername plaatmateriaal



Bronnummer	4
Bron	Ledenradiator met pakkingen
Locatie	Hal
Monsternummer	M4
Asbestsoort(en)	Niet aantoonbaar
Percentages (%)	< 0,1 %
Projectnummer laboratorium	P2021-2534
Hoeveelheid	1 stuks ledenradiator
Bevestigingsmethode	Geklemd
Binding	Niet van toepassing
Verwijderingsmethode	Niet van toepassing
Risicoklasse	-
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Conclusies en/of aanbevelingen	
De toepassing blijkt na analyse geen asbest te bevatten. Verdere maatregelen zijn niet noodzakelijk.	



14 | Ledenradiator met pakkingen



15 | Monstername pakking



Overzichtsfoto's onderzoek



16 | Slaapkamer



17 | Kastruimte



18 | Slaapkamer



19 | Slaapkamer



20 | AF geiser



21 | Detail geiser



22 | Bar



23 | Berging



3.2 Plaatsen welke buiten het toepassingsgebied vallen

De resultaten van deze inventarisatie hebben enkel betrekking op het doel van de inspectie.

Onderstaande resultaten vallen buiten het doel van de inspectie, maar worden door de DIA als verdacht aangemerkt:

Locatie	Verwachte bron	Reden van uitsluiting en aard vermoeden	Aanvullend onderzoek
Eindsluiting in de meterkast	Koord	De installatie is in bedrijf en hierdoor niet te beoordelen.	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen bij voornemen van sloop.
			
Buitenschil woning	Diverse asbesttoepassingen	Er dient destructief gehandeld te worden om de toepassingen te kunnen beoordelen.	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen bij voornemen sloop.
			
Gehele woning	Plaatmateriaal	In de woning is plaatmateriaal aangetroffen (bron 3). De toepassing is mogelijk op meer plaatsen aanwezig, hiervoor is destructief handelen noodzakelijk.	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen bij voornemen sloop.
Tegelwerk gehele woning.	Tegellijm	Er dient destructief gehandeld te worden om de toepassing te kunnen beoordelen.	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen bij voornemen sloop.
			



4 CONCLUSIES

4.1 Algemene conclusie

Bij het asbestonderzoek zijn, buiten de onder in paragraaf 3.2 genoemde beperkingen, asbesthoudende toepassingen aangetroffen, namelijk:

Toilet

✓ Tegelboard 1.

Hal/overloop/toilet

✓ Buismateriaal 2.

Woonkamer/hal/toilet

✓ Plaatmateriaal 3.

4.2 Advisering

Find Asbestinventarisatie heeft, conform procescertificaat asbestinventarisatie gestreefd en getracht om de respectievelijke vindplaatsen zo nauwkeurig mogelijk aan te duiden in het rapport met behulp van foto's, tekstuele toelichting en saneringsmethodiek. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestverwijderingsbedrijven een opname van de projectlocatie te laten doen om een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

4.3 Asbestverwijdering door gecertificeerde bedrijven

Wij wijzen u op de verplichting de asbesthoudende materialen te laten verwijderen door een erkend saneringsbedrijf met een geldig procescertificaat. Na sanering is het wettelijk verplicht om eindcontroles te laten uitvoeren door een geaccrediteerd Milieu Laboratorium om de veiligheid en juistheid van werken te garanderen en het bepalen of de ruimtes veilig kunnen worden betreden. Find Inspections & Analyses Heerenveen beschikt over dit Accreditaat en voor de eindcontroles kan gebruik worden gemaakt van de diensten van Find Inspections & Analyses Heerenveen.

4.4 Projectmanagement

Tijdens de sanering kan het verstandig zijn om een onafhankelijk adviesbureau / laboratorium toezicht te laten houden op het project en controle uit te laten oefenen op de werkzaamheden. Ook een gehele projectbegeleiding vanaf de opstartfase tot en met de oplevering is een te overwegen optie.

Find Asbestinventarisatie biedt haar diensten in opvolgende fases van het project graag aan.

Find Asbestinventarisatie

Afdeling Milieukundig Advies- & Inventarisatiebureau

dhr. G. De Vries
Manager / Adviseur Asbest
(dit document is digitaal ondertekend)



5 SLOTOPMERKING

Bij elke inventarisatie die Find Asbestinventarisatie uitvoert wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen.

Find Asbestinventarisatie aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet, e.e.a. conform de leveringsvoorwaarden van Find Asbestinventarisatie.

Op al onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Find Asbestinventarisatie van toepassing. Deze algemene voorwaarden zijn te downloaden van <http://www.findinspectie.nl/av.pdf> en/of opvraagbaar.

Wanneer er werkzaamheden worden uitgevoerd aan de aangetroffen asbesthoudende materialen, dan dienen de betrokken werknemers hiervan op de hoogte te worden gesteld. Dit rapport is alleen geldig als het in kleur wordt gebruikt.

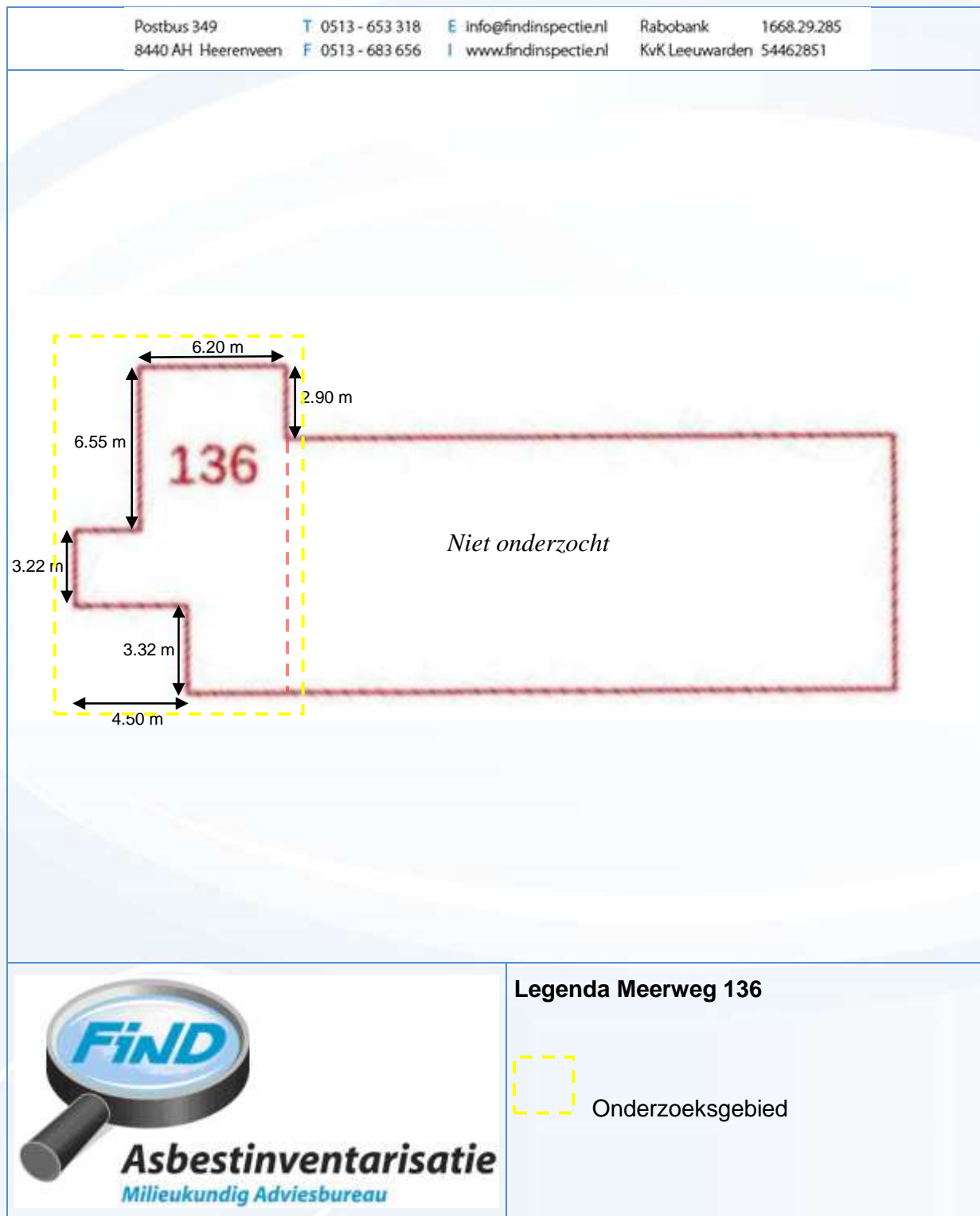


Bijlage 1

TEKENINGEN EN SCHETSEN



In deze bijlage is een plattegrond/schematische weergave van de locatie opgenomen.



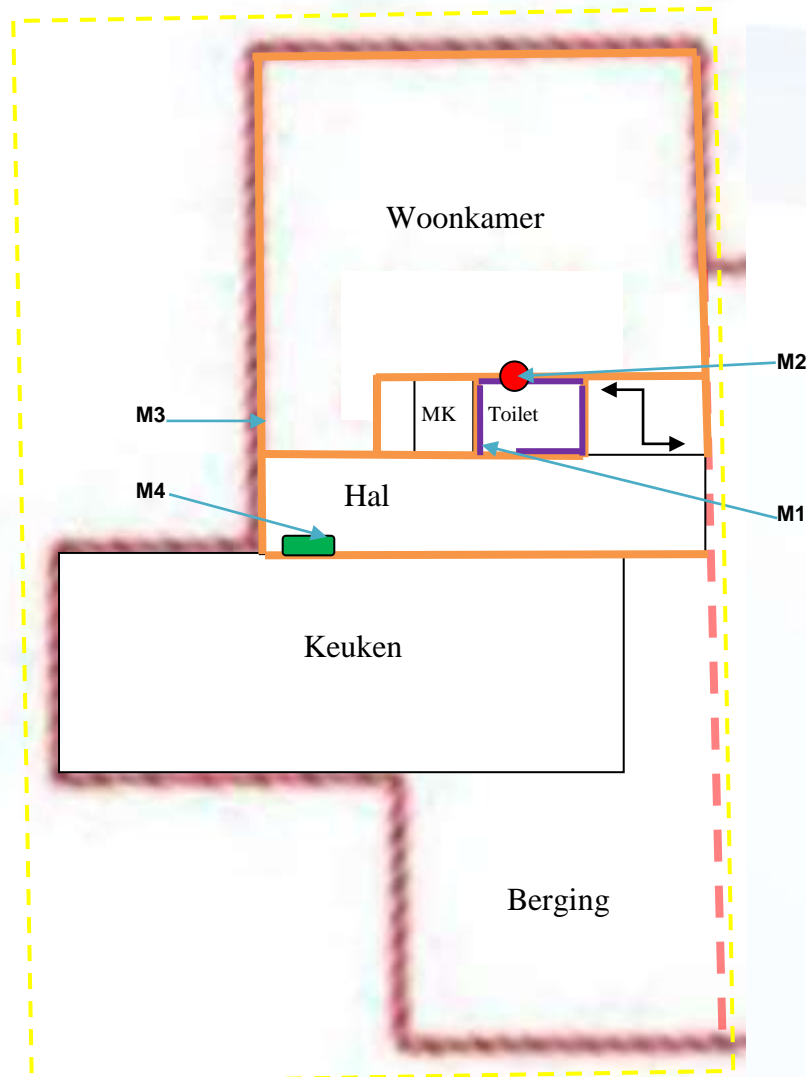


Postbus 349
8440 AH Heerenveen

T 0513 - 653 318
F 0513 - 683 656

E info@findinspectie.nl
I www.findinspectie.nl

Rabobank 1668.29.285
KvK Leeuwarden 54462851



Asbestinventarisatie
Milieukundig Adviesbureau

Legenda Meerweg 136

- Bron 1. Tegelboard
- Bron 2. Buismateriaal
- Bron 3. Plaatmateriaal
- Bron 4. AF ledenradiator
- Onderzoeksgebied



Bijlage 2

DESKRESEARCH



Om een zo volledig mogelijke opname te kunnen doen, zijn de navolgende inspanningen verricht:

Ingewonnen informatie

<input type="checkbox"/>	Controle van ter beschikking gestelde stukken zoals tekeningen, plattegronden en bestekteksten						
<input checked="" type="checkbox"/>	Overige:	Wet- en regelgeving					
Mogelijk aanwezige asbesthoudende toepassingen (weergave)							
<input checked="" type="checkbox"/>	Plaatmateriaal (aangetroffen, bron 3)						
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>	Eerder opgesteld asbestinventarisatierapport						
	Bedrijf:						
	SCA-code:						
	Naam DIA:						
	ID DIA:						
	Rapportnummer:						
	Vrijgave datum:						
Aangeleverde documenten							
<input checked="" type="checkbox"/>	Kadastrale kaart	<input type="checkbox"/>	Plattegronden	<input type="checkbox"/>	Rapportages	<input checked="" type="checkbox"/>	Foto's
Interview uitgevoerd met:							
<input type="checkbox"/>	Bewoners						
<input checked="" type="checkbox"/>	Gebruikers van het gebouw						
<input type="checkbox"/>	Aannemers						
<input type="checkbox"/>	Technische dienst van het gebouw						
<input type="checkbox"/>	Overige						
Kort verslag deskresearch							
	Betreft een asbestinventarisatie van het woongedeelte van een gebouw. Voornemen is om dit gedeelte geschikt te maken voor tijdelijke bewoning. Het woongedeelte is zo volledig mogelijk onderzocht op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen. Het pand is gebouwd in 1907 (bron: BAG viewer).						



Bijlage 3

ANALYSECERTIFICAAT



Postbus 349
8440 AH Heerenveen

T 0513 - 653 318
F 0513 - 683 656

E laboratorium@findbedrijven.nl
I www.findbedrijven.nl

Rabobank NL28RABO0166829269
KvK Leeuwarden 54462851

Inspecties & Analyses Milieukundig Adviesbureau

Find Asbestinventarisatie
Dhr. G. de Vries
Postbus 349
8440 AH Heerenveen

RAPPORTAGE ASBESTIDENTIFICATIE

Doel van het onderzoek

Het onderzoek had tot doel vast te stellen of en zo ja welke gehalten de zes asbestsoorten in de monsters aanwezig zijn. Het onderzoek werd uitgevoerd conform NEN 5896. Bij monsternamen "klant" kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsternamen. De resultaten hebben alleen betrekking op de aangeleverde monsters. Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Find Inspecties & Analyses. Find Inspecties & Analyses is voor deze verrichting RVA-testen geaccrediteerd onder nummer L-473. **Indien er kleefmonsters zijn geanalyseerd kunnen deze resultaten niet worden gebruikt voor NEN 2991 "Lucht - Risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt" onderzoeken. Voor NEN 2991 onderzoeken dienen de kleefmonsters te worden geanalyseerd op basis van Scanning Electron Microscopy (SEM).**

Ons projectnr. : P2021-2534
Opdrachtgever : Find Asbestinventarisatie
Uw referentie : 21-B-3640
Monstergegevens : Meerweg 136 te Haren
Monsternamen door : Find Asbestinventarisatie
Spoedanalyse : Nee
Datum ontvangst : 22-12-2021
Datum analyse : 22-12-2021

M	OMSCHRIJVING KLANT	OMSCHRIJVING FIND	ASBESTSOORT (m/m%)				
			CHR	AMO	CRO	OVE	HB
1	Tegelboard	Cementen materiaal	2 - 5	-	2 - 5	-	ja
2	Buismateriaal	Cementen materiaal	10 - 15	-	-	-	ja
3	Plaatmateriaal	Cementen materiaal	2 - 5	-	-	-	ja
4	Pakking	AF Pakking	-	-	-	-	n.v.t.

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M = monsternummer
m/m % = gewichtsprocenten
CHR = Chrysotiel
AMO = Amosiet
CRO = Crocidoliet
OVE = overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
HB = hechtgebonden (volgens NEN 5896)
- = asbest niet aantoonbaar (conc. < 0,1 %)
pos = asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken
nvt = niet van toepassing

Opmerkingen: De schatting van de hechtgebondenheid, indien asbest aanwezig, heeft uitsluitend betrekking op het onderzochte monster.

Find Inspecties & Analyses

Dhr. J. Schutte
Laborant

P2021-2534 MM Find Asbestinventarisatie, Meerweg 136 te Haren,
F205 Rapport Asbest Identificatie, versie 27-01-2021, Pagina 1 van 1



Leveringsvoorwaarden gedeponeerd bij Kamer van Koophandel te Leeuwarden



Bijlage 4

INDELING RISICOKLASSEN



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 december 2021 om 11h21 (2057023)

Find Asbestinventarisatie B.V.

SCA-code: 07-D070009.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070009.01-21-B-3640].

Identificatie

Adres	Meerweg 136 , Haren
Projectcode	21-B-3640
Projectnaam	Leegstaand pand Meerweg 136 Haren
Broncode	Bron 1
Bronnaam	Tegelboard in het toilet

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4,2 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	P2021-2534

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2057023)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 december 2021 om 11h21 (2057032)

Find Asbestinventarisatie B.V.

SCA-code: 07-D070009.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070009.01-21-B-3640].

Identificatie

Adres	Meerweg 136 , Haren
Projectcode	21-B-3640
Projectnaam	Leegstaand pand Meerweg 136 Haren
Broncode	Bron 2
Bronnaam	Buismateriaal hal/overloop en toilet

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	P2021-2534

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2057032)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 december 2021 om 11h21 (2057040)

Find Asbestinventarisatie B.V.

SCA-code: 07-D070009.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070009.01-21-B-3640].

Identificatie

Adres	Meerweg 136 , Haren
Projectcode	21-B-3640
Projectnaam	Leegstaand pand Meerweg 136 Haren
Broncode	Bron 3
Bronnaam	Plaatmateriaal in de woonkamer, hal en toilet

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	85,2 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	P2021-2534

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2057040)